

## Obrazac 21.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.prosinac 2019. do 10.ožujak 2020.

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa : 7/St-523/2013

Dužnik: Stečajna masa iza SLAVONIJATRANS REMONTI d.o.o. u stečaju

Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12, OIB:89783124354

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

- Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu poslovni broj Tt-18/8016-3 od 15.veljače 2019. u sudski registar upisana je stečajna masa nastala iza SLAVONIJATRANS REMONTI d.o.o. u stečaju.
- Nakon upisa otvoren je novi žiro račun kod ADDIKO BANK d.d. .
- Stečajna masa obveznik je vođenja poslovnih knjiga i predaje godišnjih prijava poreza na dobit.
- Stečajna masa:

#### 1./ neunovčene pokretne ( u naravi namještaj, popis robe na lageru).

Neunovčene pokretne djelomično su otuđene u provalnoj krađi koja je izvršena u 2018. g. kada je otuđeno motorno vozilo ( u naravi školjka vozila) i dio robe na lageru koja sadrži metalne dijelove pretpostavljeno radi prodaje kao sekundarne sirovine.

Na motornom vozilu bilo je upisano založno pravo u korist RH MF Porezna uprava Slavonski Brod.

Provala i djelomično otuđenje pokretne prijavljeno je nadležnom policijskoj stanici, izvršen je očevid na licu mjesta i sačinjen zapisnik, podnesena je kaznena prijava protiv nepoznatog počinitelja, do danas počinitelj nije poznat.

Preostale pokretne - stari namještaj iz sedamdesetih godina prošlog stoljeća, dijelovi za autobuse ZASTAVA koji se više ne proizvode i ne prometuju na ulicama RH su nekurentna roba jer nemaju nikakve tržišne vrijednosti, a u međuvremenu je ponovno izvršena provala u poslovni prostor gdje je otuđeno i ostali autodijelovi na način da je iz njih povedan metalni dio koji može biti sekundarna sirovina, a ostatak je razbacan oko poslovne hale.

#### 2./ nekretnine upisane u zk.ul.br. 4489 k.o. Slavonski Brod

- kč.br. 936/2 – Automehaničarska radiona Vinogradska cesta sa 2018 m<sup>2</sup>

nekretnine upisane u zk.ul.br. 5041 k.o. Brodsko Vinogorje

- kč.br. 2103/188 – Gospodarsko dvorište Brodske Čaire sa 13963 m<sup>2</sup>

- kč.br. 2103/189 – Automehaničarska radionica Vinogradska cesta sa 166 m<sup>2</sup>

Na nekretninama uknjižena su razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika: Croatia Osiguranje d.d. Zagreb , Laurus trgovina d.o.o. Slavonski Brod, Ivan Ćosić Slavonski Brod, Lesan Mihajlo Slavonski Brod, KENTBANK d.d. Zagreb, Brod-Plin d.o.o. Slavonski Brod i RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod. Razlučna prava nisu ostvarena jer nekretnine nisu unovčene.

Nekretnine se unovčavaju kroz ovršni postupak koji se vodi pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu pod poslovnim brojem Ovr-3328/16 u kojem je dana 03. veljače 2020. održana druga javna dražba na kojem je nekretnina unovčena za iznos od 1.106.766,00 kn.

Sukladno rješenju Općinskog suda u Slavonskom Brodu poslovni broj Ovr-3328/2016-58 od 06. veljače 2020. nekretnina je dosuđena kupcu EURO-STAN d.o.o. Slavonski Brod i obvezan je kupac uplatiti kupovninu u roku od 30 dana od dana održane javne dražbe.

Nije zaprimljen poziv za ročište radi namirenja ovrhovoditelja.

Nakon održanog ročišta za namirenje ovrhovoditelja s osnova troškova ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu, predvidivo će se namirenje razlučnih vjerovnika i izdvajanje u korist stečajne mase vršiti pred Trgovačkim sudom u Osijeku. Stalna služba u Slavonskom Brodu, a nakon toga steći će se uvjeti za izradu završnog računa i eventualnu završnu diobu, te obustavu i zaključenje stečajnog postupka.

U suradnji na Državnim arhivom Podružnica Slavonski Brod izvršen je pregled arhivske i registraturne građe i dogovoreno postupanje u pohrani arhivske građe i zbrinjavanju građe koju je potrebno izlučiti. Radi se o vrlo velikom obimu dokumentacije zbog čega će predvidivo troškovi arhiviranja i izlučenja sa troškovima prijevoza, pakiranja, obilježavanja i djelomične predaje Državnom arhivu iznositi između 10.000,00 – 13.000,00 kn. Sredstva će biti osigurana iz novčanih sredstava koja se nalaze na računu stečajnog dužnika.

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

- Sva unovčiva stečajna masa je unovčena i naplaćena su dugovanja po osnovi zakupnine.

Prijevi i odljevi novčanih sredstava u razdoblju od 01. prosinca 2019. do 10. ožujka 2020.

<b>PRIHOD:</b>	<b>IZNOS:</b>
Prethodno stanje	52.592,86 kn
Zakupnina- naplata duga	26.833,52 kn
<b>UKUPNO:</b>	<b>79.426,38 kn</b>

<b>RASHOD:</b>	<b>IZNOS:</b>
Naknada banke	121,10 kn
PDV	-
Knjigovodstvene usluge	3.375,00 kn
<b>UKUPNO:</b>	<b>3.496,10 kn</b>

<b>Stanje na dan 10.03.2020.</b>	<b>75.930,28 kn</b>
----------------------------------	---------------------

## III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

-nema prijedloga

Slavonski Brod 11/03/2020.

Upraviteljica stečajne mase